



Калужская  
область

# «Внешэкономбанк»

Премия за вклад в социально-  
экономическое развитие России





**Развитие инфраструктуры промышленных  
парков Калужской области: формирование  
кластера производства автомобилей и  
автокомпонентов.**

**Компания-исполнитель проекта:**

**Открытое акционерное общество  
«Корпорация развития Калужской  
области»**

**Номинация:**

**«Лучший инфраструктурный  
проект»**

**«Лучший проект по комплексному  
развитию территорий»**

3

## СХЕМА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА С УЧАСТИЕМ ВНЕШЭКОНОМБАНКА (ГЧП)



## ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА



Общая  
стоимость проекта:

**14 032**  
млн руб.

Предстоящие  
инвестиции в проект

**3 970**  
млн руб.

Освоено:

**10 062**  
млн руб.

Общая площадь  
индустриальных парков

**3,3 тыс. га**

**Начало реализации проекта: 2006 год**

Март 2013 года – реализовано 2 этапа:

### I этап

2006-2008 годы – инженерная подготовка промышленных площадок стратегических инвесторов

### II этап

2009-2011 годы – завершение работ по оснащению площадок стратегических инвесторов, оснащение площадок производителей автокомпонентов

### Начинается реализация III этапа

дальнейшее развитие индустриальных парков в связи с размещением новых производств, а также развитие транспортно-логистического кластера

## ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

В рамках реализации проекта создается инфраструктура четырех  
индустриальных парков:

Грабцево



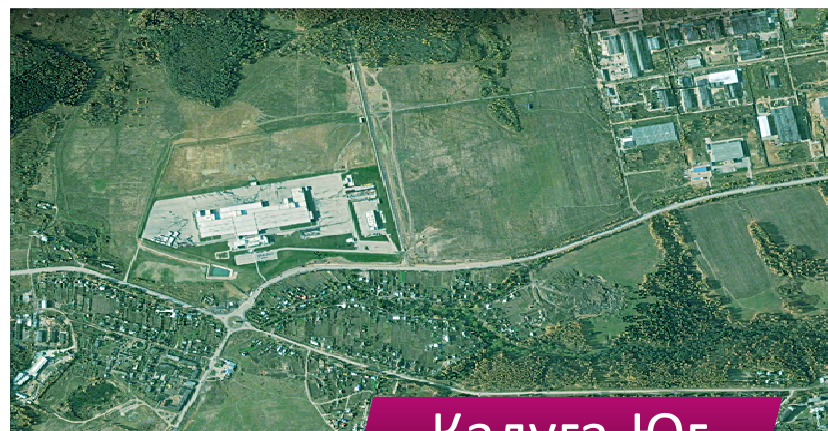
Ворсино



Росва



Калуга-Юг



## СОЗДАНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКАХ



**Всего в рамках реализации I и II этапов проекта Корпорация провела следующий комплекс работ по созданию объектов инженерной инфраструктуры:**

- осуществлена вертикальная планировка земельных участков общей площадью 447 га;
- объем перемещенного грунта составил около 5 млн. м<sup>3</sup>;
- построено автомобильных дорог около 25 км;
- построены парковки для автомобилей общей площадью около 1,5 га;
- построено железных дорог 13 км;
- построены сети ливневой канализации общей протяженностью около 7 км;
- построены сети хозяйственно-бытовой канализации протяженностью около 26 км;
- построены два габионных очистных фильтрующих сооружения ливневого стока;
- построено 36 км водопровода;
- построены 2 станции водоподготовки;
- построен газопровод протяженностью 23 км;
- осуществлено технологическое присоединение к сетям электроснабжения мощностью более 141 МВт;
- построены автомобильный и железнодорожный терминалы в промышленном парке «Росва».

**Реализация III этапа проекта будет осуществляться по двум основным направлениям:**

- дальнейшее развитие инфраструктуры промышленных парков «Калуга-Юг», «Габцево», «Росва»;
- развитие транспортно-логистического кластера на территории Калужской области, развитие промышленного парка «Ворсино».

# ПРИВЛЕЧЕННЫЕ ИНВЕСТОРЫ



Калужская  
область





## БЮДЖЕТНЫЕ И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЭФФЕКТЫ



**Налоговые поступления** от резидентов индустриальных парков в бюджетную систему РФ

**36 млрд. руб.**

Рост ВРП Калужской области

**15 %** в год

**134 %** за время реализации проекта

По состоянию на март 2013 года привлечено более

**143 млрд. руб.**

инвестиций

Калужская область – лидер по индексу промышленного производства в 2008, 2010 и 2011 годах

**144,9 %** в 2010 году

**1-е место** место в ЦФО по объему привлеченных прямых иностранных инвестиций на душу населения



Создано новых рабочих мест

более **15** тысяч

Один из самых низких уровней безработицы

**0,7 %**

**1 место** в ЦФО по темпам роста уровня заработной платы

**21 %**

### Развитие социальной инфраструктуры

новые гостиницы, рост жилищного строительства, становление туристско-рекреационного комплекса

**Строительство предприятий по европейским стандартам  
охраны окружающей среды**